Městská část Brno – Řečkovice a Mokrá Hora, Palackého nám. 11, Brno

U S N E S E N Í

z 68. schůze RMČ Brno–Řečkovice a Mokrá Hora, konané dne 14. 9. 2026

Schválený program

1. Rozpočtová opatření č. 11/2026 a č. 12/2026
2. Plnění příjmů a čerpání výdajů městské části k 31. 8. 2026
3. Inventarizace majetku a závazků ke dni 31. 12. 2026
4. Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti
5. Nájemní smlouva s Gymnáziem Brno-Řečkovice, příspěvkovou organizací
6. Odpis pohledávek evidovaných na odboru bytovém
7. Prodloužení nájmu bytu č. 6 v domě Novoměstská 29 o velikosti 2+1
8. Prodloužení nájmu bytu č. 2 v domě Novoměstská 39 o velikosti 3+1
9. Prodloužení nájmu bytu č. 13 v domě Novoměstská 41 o velikosti 2+1
10. Prodloužení nájmu bytu č. 10 v domě Renčova 5 o velikosti 1+kk
11. Žádost MŠ, ZŠ a praktické školy Brno, Štolcova, p. o. o souhlas se snížením nejvyššího povoleného počtu žáků v oboru vzdělávání ZŠ a navýšení nejvyššího povoleného počtu žáků v oboru vzdělávání ZŠS
12. Výběr nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky „Úprava veřejného prostranství na ulici Pod zahradami - I. fáze “, návrh smlouvy o dílo
13. Rekonstrukce plynovodní přípojky k objektům ZŠ Horácké náměstí a Hapalova 20
14. Souhlas se změnou stavby před dokončením: „Novostavba RD Dudíkova 590/17, Brno“
15. Nabytí pozemku p. č. 2088/5 v k. ú. Řečkovice
16. Žádost o vyjádření k záměru prodeje části pozemku p. č. 3206 v k. ú. Řečkovice
17. Žádost o vyjádření k záměru prodeje pozemků p. č. 3819/2 a 3818/2 v k. ú. Řečkovice
18. Žádost o vyjádření k záměru směny pozemku p. č. 1047/3 v k. ú. Řečkovice
19. Žádost o vyjádření k záměru směny pozemků v k. ú. Mokrá Hora
20. Návrh programu ZMČ
21. Plnění usnesení
22. Zprávy z komisí
23. Různé

Rada městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora

1. Rozpočtová opatření č. 11/2026 a č. 12/2026

schvaluje
rozpočtové opatření č. 11/2026

ukládá
vedoucí EO Ing. J. Manové promítnout rozpočtové opatření č. 11/2026 do upraveného rozpočtu měsíce září 2026

úkol č. 68/26/1a
termín: září 2026
odpovídá: vedoucí EO

doporučuje ZMČ
schválit rozpočtové opatření č. 12/2026

ukládá
vedoucí EO Ing. J. Manové předložit ZMČ rozpočtové opatření č. 12/2026

úkol č. 68/26/1b
termín: XXI. ZMČ - 17. 9. 2026
odpovídá: vedoucí EO

2. Plnění příjmů a čerpání výdajů městské části k 31. 8. 2026

bere na vědomí
plnění příjmů a čerpání výdajů městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora k 31. 8. 2026

ukládá
ved. EO Ing. J. Manové předložit RMČ plnění příjmů a čerpání výdajů k 30. 9. 2026

úkol č. 68/26/2
termín: 70. RMČ – 6. 10. 2026
odpovídá: ved. EO

3. Inventarizace majetku a závazků ke dni 31. 12. 2026

schvaluje
plán inventur městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora na rok 2026

jmenuje
ústřední inventarizační komisi v tomto složení:
Mgr. Simona Lederová – předsedkyně
Ing. Miroslav Maduda – člen
Bc. Kateřina Švábenská - členka
Ing. Jan Klement – člen
Pavel Hvižď – člen
Bc. Petr Gabriel – člen
Dušan Trnka – člen
Ing. Jitka Manová - členka
Mgr. Miroslav Reich – člen

ukládá
a) tajemnici Mgr. S. Lederové jmenovat členy dílčích inventarizačních komisí

úkol č. 68/26/3a
termín: do 31. 10. 2026
odpovídá: tajemnice ÚMČ

b) ústřední inventarizační komisi předložit RMČ inventarizační zprávu

úkol č. 68/26/3b
termín: únor 2027
odpovídá: předsedkyně ÚIK

c) jednotlivým ředitelům ZŠ a MŠ zabezpečit organizaci a způsob provedení inventarizace majetku a závazků ke dni 31. 12. 2026 dle platných předpisů a předložit zřizovateli inventarizační dokumentaci svěřeného majetku a závazků do 1. 2. 2027

úkol č. 68/26/3c
termín: 1. 2. 2027
odpovídají: ředitelé ZŠ a MŠ

4. Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti

doporučuje ZMČ
vzít na vědomí Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti č. j. MMB/0416090/2026

ukládá
starostovi MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskotovi seznámit ZMČ s Protokolem o kontrole výkonu samostatné působnosti

úkol č. 68/26/4
termín: XXI. ZMČ – 17. 9. 2026
odpovídá: starosta

5. Nájemní smlouva s Gymnáziem Brno-Řečkovice, příspěvkovou organizací

schvaluje
nájemní smlouvu s Gymnáziem Brno-Řečkovice, příspěvkovou organizací, IČ 48513512, se sídlem Terezy Novákové 2, 621 00 Brno, na pronájem čtyř místností ve 2. nadzemním podlaží objektu Gymnázia Brno-Řečkovice, Terezy Novákové 2, sloužících jako volební místnosti pro volby do Zastupitelstva městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, do Zastupitelstva města Brna a pro volby do Senátu Parlamentu České republiky, konané ve dnech 9. a 10. října 2026, a případné druhé kolo voleb do Senátu Parlamentu České republiky ve dnech 16. a 17. října 2026

pověřuje
starostu MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem uvedené smlouvy

úkol č. 68/26/5
termín: ihned
odpovídá: starosta MČ

6. Odpis pohledávek evidovaných na odboru bytovém

bere na vědomí
a) zánik pohledávky za [redacted]

b) vyřazení pohledávky evidované na odboru bytovém z rozvahové evidence pro nevymahatelnost či ekonomickou neúčelnost vymáhání, a to pohledávky za [redacted]

7. Prodloužení nájmu bytu č. 6 v domě Novoměstská 29 o velikosti 2+1

schvaluje
uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 6 o velikosti 2+1 v domě Novoměstská 29 v Brně s panem [redacted], Brno, za těchto podmínek:
- nájem od 1. 12. 2026 na dobu neurčitou
- měsíční nájemné ve výši 150,- Kč/m^2

pověřuje
starostu městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem uvedené nájemní smlouvy

úkol č. 68/26/7
termín: ihned
odpovídá: starosta

8. Prodloužení nájmu bytu č. 2 v domě Novoměstská 39 o velikosti 3+1

schvaluje
uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 2 o velikosti 3+1 v domě Novoměstská 39 v Brně s paní [redacted] Brno, za těchto podmínek:
- nájem na dobu určitou od 1. 10. 2026 do 30. 9. 2028
- měsíční nájemné ve výši 150,- Kč/m^2

pověřuje
starostu městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem uvedené nájemní smlouvy

úkol č. 68/26/8
termín: ihned
odpovídá: starosta

9. Prodloužení nájmu bytu č. 6 v domě Novoměstská 29 o velikosti 2+1

schvaluje
uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 13 o velikosti 2+1 v domě Novoměstská 41 v Brně s paní [redacted], Brno, za těchto podmínek:
- nájem na dobu určitou od 1. 10. 2026 do 30. 9. 2027
- měsíční nájemné ve výši 150,- Kč/m^2

pověřuje
starostu městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem uvedené nájemní smlouvy

úkol č. 68/26/9
termín: ihned
odpovídá: starosta

10. Prodloužení nájmu bytu č. 10 v domě Renčova 5 o velikosti 1+kk

neschvaluje
uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 10 o velikosti 1+kk v domě Renčova 5 v Brně s panem [redacted]

souhlasí
s termínem pro vyklizení a vrácení bytu č. 10 o velikosti 1+kk v domě Renčova 5 v Brně do 30. 11. 2026

ukládá
vedoucí BO Bc. K. Švábenské sdělit usnesení RMČ žadateli

úkol č. 68/26/10
termín: ihned
odpovídá: ved. BO

11. Žádost MŠ, ZŠ a praktické školy Brno, Štolcova, p.o. o souhlas se snížením nejvyššího povoleného počtu žáků v oboru vzdělání ZŠ a navýšení nejvyššího povoleného počtu žáků v oboru vzdělání ZŠS

souhlasí
se snížením nejvyššího povoleného počtu žáků v oboru vzdělání ZŠ ze 100 na 40 a navýšení nejvyššího povoleného počtu žáků v oboru vzdělání ZŠS ze 100 na 160 v Mateřské škole, základní škole a praktické škole Brno, Štolcova, příspěvková organizace, se sídlem Štolcova 301/16, 618 00 Brno, IČO: 62157299

ukládá
starostovi MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskotovi sdělit usnesení RMČ řediteli MŠ, ZŠ a praktické školy Brno, Štolcova, příspěvková organizace

úkol č. 68/26/11
termín: ihned
odpovídá: starosta

12. Výběr nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky „Úprava veřejného prostranství na ulici Pod zahradami - I. fáze“, návrh smlouvy o dílo

schvaluje
1) jako nejvhodnější nabídku na plnění veřejné zakázky „Úprava veřejného prostranství na ulici Pod zahradami – I. fáze“ nabídku předloženou společností SIMOST, s.r.o., Jižní náměstí 32/15, 619 00 Brno, IČO 46995803
2) smlouvu o dílo se společností SIMOST, s.r.o., Jižní náměstí 32/15, 619 00 Brno, IČO 46995803, jejímž předmětem je provedení díla „Úprava veřejného prostranství na ulici Pod zahradami – I. fáze“

pověřuje
starostu městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem uvedené smlouvy

úkol č. 68/26/12a
termín: ihned
odpovídá: starosta

ukládá
vedoucímu OSM Bc. P. Gabrielovi
a) sdělit výsledek výběru nejvhodnější nabídky uchazečům

úkol č. 68/26/12b
termín: ihned
odpovídá: ved. OSM

b) zajistit zveřejnění smlouvy v registru smluv

úkol č. 68/26/12c
termín: ihned po jejím uzavření
odpovídá: ved. OSM

13. Rekonstrukce plynovodní přípojky k objektům ZŠ Horácké náměstí a Hapalova 20

schvaluje
a) dohodu o realizaci přeložky plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení se společností GasNet, s.r.o., IČO 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, číslo 2000016673/005, na jejímž základě dojde k provedení přeložky plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení odběrného místa ZŠ Horácké nám. 1493/13

b) dohodu o realizaci přeložky plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení se společností GasNet, s.r.o., IČO 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, číslo 2000016673/006, na jejímž základě dojde k provedení přeložky plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení a současně vybudování nového HUP odběrného místa ZŠ Horácké nám. 1493/13

c) dohodu o realizaci přeložky plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení se společností GasNet, s.r.o., IČO 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, číslo 2000016673/004, na jejímž základě dojde k odpojení plynovodní přípojky

odběrného místa objektu Hapalova 1488/20 od distribuční soustavy

pověřuje
starostu městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem uvedených dohod

úkol č. 68/26/13a
termín: ihned
odpovídá: starosta

ukládá
vedoucímu OSM Bc. P. Gabrielovi sdělit usnesení RMČ žadateli

úkol č. 68/26/13b
termín: ihned
odpovídá: ved. OSM

14. Souhlas se změnou stavby před dokončením: „Novostavba RD Dudíkova 590/17, Brno“

souhlasí
za vlastníka pozemků p. č. 740/4, 740/5 a 740/1 v k. ú. Řečkovice se změnou stavby před dokončením „Novostavba RD Dudíkova 590/17, Brno“

pověřuje
starostu městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem vyjadřujícím souhlas na výkresu č. C3 (koordinační situační výkres)

úkol č. 68/26/14a
termín: ihned
odpovídá: starosta

ukládá
vedoucímu OSM Bc. P. Gabrielovi sdělit usnesení RMČ žadatelce

úkol č. 68/26/14b
termín: ihned
odpovídá: ved. OSM

15. Nabytí pozemku p. č. 2088/5 v k. ú. Řečkovice

doporučuje ZMČ
souhlasit s nabytím pozemku p. č. 2088/5 v k. ú. Řečkovice do vlastnictví města Brna

ukládá
ved. OSM Bc. P. Gabrielovi předložit ZMČ návrh na nabytí pozemku

úkol č. 68/26/15
termín: XXI. ZMČ - 17. 9. 2026
odpovídá: ved. OSM

16. Žádost o vyjádření k záměru prodeje části pozemku p. č. 3206 v k. ú. Řečkovice

doporučuje ZMČ
nesouhlasit s prodejem části pozemku p. č. 3206 v k. ú. Řečkovice, o výměře cca 20 m^2, a s odejmutím této části svěřeného pozemku p. č. 3206 v k. ú. Řečkovice a se změnou obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, a to ve vztahu k odejmutí předmětné části svěřeného pozemku p. č. 3206 v k. ú. Řečkovice

ukládá
vedoucímu OSM Bc. P. Gabrielovi předložit ZMČ žádost o vyjádření k prodeji části pozemku

úkol č. 68/26/16
termín: XXI. ZMČ – 17. 9. 2026
odpovídá: ved. OSM

17. Žádost o vyjádření k záměru prodeje pozemků p. č. 3819/2 a 3818/2 v k. ú. Řečkovice

doporučuje ZMČ
nesouhlasit s prodejem nesvěřené nemovité věci - pozemků p. č. 3818/2 a 3819/2 v k. ú. Řečkovice

ukládá
vedoucímu OSM Bc. P. Gabrielovi předložit ZMČ žádost o vyjádření k prodeji pozemků

úkol č. 68/26/17
termín: XXI. ZMČ – 17. 9. 2026
odpovídá: ved. OSM

18. Žádost o vyjádření k záměru směny pozemku p. č. 1047/3 v k. ú. Řečkovice

doporučuje ZMČ
nesouhlasit se směnou nesvěřené nemovité věci - pozemku p. č. 1047/3 o výměře 396 m^2 v k. ú. Řečkovice

ukládá
vedoucímu OSM Bc. P. Gabrielovi předložit ZMČ žádost o vyjádření ke směně pozemků

úkol č. 68/26/18
termín: XXI. ZMČ – 17. 9. 2026
odpovídá: ved. OSM

19. Žádost o vyjádření k záměru směny pozemků v k. ú. Mokrá Hora

doporučuje ZMČ
souhlasit se směnou části pozemku p. č. 123/3 o výměře cca 50 m^2 v k. ú. Mokrá Hora, s odejmutím části svěřeného pozemku p. č. 123/3 k. ú. Mokrá Hora a se změnou obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, a to ve vztahu k odejmutí předmětné části svěřeného pozemku p. č. 123/3 v k. ú. Mokrá Hora

ukládá
vedoucímu OSM Bc. P. Gabrielovi předložit ZMČ žádost o vyjádření ke směně pozemků

úkol č. 68/26/19
termín: XXI. ZMČ – 17. 9. 2026
odpovídá: ved. OSM

20. Návrh programu ZMČ

navrhuje
následující program ZMČ

1. Zahájení
    a) Jmenování zapisovatelky
    b) Volba sčitatelů hlasů
    c) Volba ověřovatelů zápisu
    d) Zpráva ověřovatelů zápisu ze XX. zasedání ZMČ

e) Schválení pořadu jednání XXI. zasedání ZMČ

2. Rozpočtová opatření č. 8/2026, č. 9/2026, č. 10/2026, č. 11/2026 a č. 12/2026
3. Mezitímní účetní závěrka městské části sestavená k 30. 6. 2026
4. Plnění příjmů a čerpání výdajů městské části k 30. 6. 2026
5. Střednědobý výhled rozpočtu MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora na období 2028-2032
6. Plnění rozpočtu VHČ bytového hospodářství ke 31. 7. 2026
7. Zrušení výborů zřízených Zastupitelstvem MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora
8. Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti
9. Nabytí pozemku p. č. 2088/5 v k. ú. Řečkovice
10. Žádost o vyjádření k záměru prodeje části pozemku p. č. 3206 v k. ú. Řečkovice
11. Žádost o vyjádření k záměru prodeje pozemků p. č. 3819/2 a 3818/2 v k. ú. Řečkovice
12. Žádost o vyjádření k záměru směny pozemku p. č. 1047/3 v k. ú. Řečkovice
13. Žádost o vyjádření k záměru směny pozemků v k. ú. Mokrá Hora
14. Zprávy z výborů
15. Plnění usnesení ZMČ
16. Dotazy a rozprava k jednání RMČ
17. Interpelace

21. Plnění usnesení RMČ

bere na vědomí
plnění usnesení RMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora č. 55/26/16, 62/26/18b, 64/26/11a, 64/26/11b, 66/26/3, 65/26/4, 66/26/5b, 66/26/7, 66/26/17b, 66/26/17c, 66/26/21b, 67/26/1, 67/26/2, 67/26/5, 67/26/6, 67/26/7, 67/26/8a, 67/26/8b, 67/26/9, 67/26/10a, 67/26/10b, 67/26/11, 67/26/12a, 67/26/12b, 67/26/13, 67/26/14, 67/26/15, 67/26/16, 67/26/17a, 67/26/17b, 67/26/18a, 678/26/18b

22. Zprávy z komisí

bere na vědomí
a) zprávu ze schůze komise bytová ze dne 31. 8. 2026
b) zprávu ze schůze komise majetkové a rozvoje ze dne 26. 8. 2026

V Brně dne 14. 9. 2026

Mgr. Bc. Marek Viskot
starosta městské části
Brno-Řečkovice a Mokrá Hora